THIERRY LANGLOIS IMMOBILIER
PARCOURS D'UN PASSIONNÉ

PAR **SONIA SENTIC**

ALORS QUE SON FILS ALEXANDRE A PRIS LES RÊNES DE L'AGENCE IMMOBILIÈRE, THIERRY LANGLOIS, FIDÈLE PARTENAIRE D'ECCELSO, NOUS A ACCORDÉ UNE INTERVIEW. ENTRE NOSTALGIE ET NOUVEAUX PROJETS, L'HOMME SE LIVRE AVEC SINCÉRITÉ.

Thierry Langlois, quel est votre parcours professionnel ?
C'est en 1984 que j'ai commencé à travailler comme négociateur dans une agence immobilière située à Roubaix. Au bout de 2 ans, j'ai suivi le responsable qui a ouvert son agence à Villeneuve d'Ascq. À l'époque, il n'y avait ni téléphone portable, ni ordinateur, ni internet, les petites annonces étaient publiées dans la Voix du Nord. Une décennie plus tard, j'ai eu l'occasion de m'associer à la création d'une nouvelle enseigne, toujours à Villeneuve d'Ascq. Ces différentes expériences m'ont permis d'acquérir de solides connaissances avant de fonder Thierry Langlois Immobilier à Cysoing en 2004.

Votre agence est une référence dans le monde de l'immobilier, en êtes-vous fier ?
L'esprit d'équipe, la chaleur humaine et la recherche permanente de l'excellence sont des qualités qui ont permis à l'agence de devenir un acteur incontournable de l'immobilier dans la Pévèle. En 2024, nous fêterons les 20 ans de l'agence. Je suis fier de l'avoir fait grandir et prospérer grâce à mon travail et à mon équipe.

Avez-vous la nostalgie de la vente immobilière avant l'ère du numérique ?
J'ai la nostalgie du contact direct et authentique qui se perd… Cependant à l'agence, nous avons réussi à conjuguer performances numériques (photos HDR, vidéos des biens, signatures électroniques) aux contacts humains des premières rencontres et visites. D'ailleurs, j'en profite pour dénoncer les estimations que l'on trouve sur internet faites par un algorithme. On ne peut substituer l'intelligence artificielle à l'intelligence émotionnelle d'une femme ou d'un homme de terrain. « Une belle vente commence toujours par une bonne estimation ».

Votre fils vous succède, votre fille travaille également à l'agence… Le clan, la famille, ce sont des notions importantes pour vous ?
Je m'inscris parfaitement dans la transmission et à cet égard, la famille, c'est primordial. J'accompagne mon fils Alexandre tout en lui faisant entièrement confiance. J'ai mis à sa disposition mon réseau, mais aussi mon expertise acquise depuis 40 ans sur le terrain. Le clan, c'est aussi une belle équipe : ma fille Clara, Céline ma collaboratrice depuis plus de 20 ans et Julien son époux, ainsi que Sophia, notre assistante. L'agence fonctionne comme une tribu !

Comment imaginez-vous l'agence Thierry Langlois Immobilier dans 20 ans ?
Je lui prédis un avenir radieux ! Depuis la crise sanitaire, la campagne attire de plus en plus de jeunes couples qui souhaitent télétravailler avec vue sur un jardin. La Pévèle, qui allie dynamisme des infrastructures et charme bucolique, est un vrai paradis vert.

A quoi ressemblera votre retraite : farniente ou nouveau départ ?
Je navigue entre le Nord et le Sud où j'ai largué les amarres, mais la Pévèle reste mon port d'attache ! Pas question de rester allongé sur un transat ! Je me constitue un sérieux carnet d'adresses dans le Golfe de Saint-Tropez pour servir d'intermédiaire entre les gens du Nord et les propriétaires de belles villas sur la Riviera !

64 Place de La République, Cysoing
Tél : + 33 (0)3 20 19 19 66
langlois-immobilier.com