





## LUXE ET CALME AU CŒUR DU GOLFE DE ST-TROPEZ.


Apaisante. Envoûtante. Rare.

La Villa La Cousinade est idéalement placée aux pieds de l'allée de palmiers, qui mène à la plage de Gigaro. Cet écrin de luxe est posé au cœur d'un vignoble en agriculture bio. La vue y est panoramique et dégagée sur un magnifique parc paysagé, vers la mer. Inaugurée en 2020, elle jouit du confort extraordinaire d'une surface de pas moins de 250m<sup>2</sup>, répartis en d'immenses et agréables pièces de vie.

Pour s'y reposer, en vacances ou pour un break de charme, en famille ou entre amis, elle offre une suite de maître et quatre autres suites, équipées de salle de bains (baignoire ou douche), dressing et WC. Très belle piscine chauffée, à débordement, pool house, cuisine d'été, transats, terrain de pétanque, terrasse immense, barbecue, ... participent, entre autres, à prolonger le bien-être intérieur à l'extérieur de cette villa d'exception. ■

  
**250m<sup>2</sup> habitables**  
*250m<sup>2</sup> living space*

  
**5 suites**  
*5 suites room*

  
**Piscine chauffée à débordement**  
*heated infinity pool*



LES VILLAS DE LA MADRAGUE  
Route de Gigaro  
83420 LA CROIX VALMER - France  
Tél. 04 94 49 04 54  
contact@villasdelamadrague.com

À LOUER TOUTE L'ANNÉE  
[www.villasdelamadrague.com](http://www.villasdelamadrague.com)

LA  
*Cousinade*  
  
VILLA D'EXCEPTION