



VILLA GAÏA

DOUCEUR DE VIVRE HELLÉNIQUE

PAR AGATHE GADENNE PHOTOS LE COLLECTIONIST

Située dans une péninsule préservée à la beauté virginale, la Villa Gaïa est la promesse d'une évasion grecque privilégiée. Dans un doux parfum de paradis perdu, elle se dresse au cœur d'une ancienne oliveraie au charme irrésistible. Futuriste et ultra-moderne, son intérieur entièrement ouvert offre le bleu de l'océan comme horizon infini. Pouvant accueillir jusqu'à 10 voyageurs, cet écrin est le refuge idéal des Robinsons hédonistes. À deux pas des plus belles merveilles helléniques, la Villa Gaïa offre une expérience de vie aux accents poétiques, aussi sauvage que l'océan...



Un écrin de rêve

C'est dans une nature intacte, où une longue plage immaculée borde une nature sauvage et luxuriante, que se trouve la Villa Gaïa. Le terrain sur lequel elle est construite s'est transmis depuis 3 générations. Bâtie avec passion par Dimitro Economou, son propriétaire et Argyri Chalkia, son architecte, ce chef d'œuvre brut est une invitation à plonger dans la beauté intemporelle de la Grèce continentale. Cette perle rare hellénique se situe dans la péninsule de Sithonia, dans la région de Chalcidique. Un environnement idyllique convoité pour son ambiance décontractée, ses criques vierges et ses denses forêts méditerranéennes qui se prolongent en baies protégées et en interminables plages de sable fin...

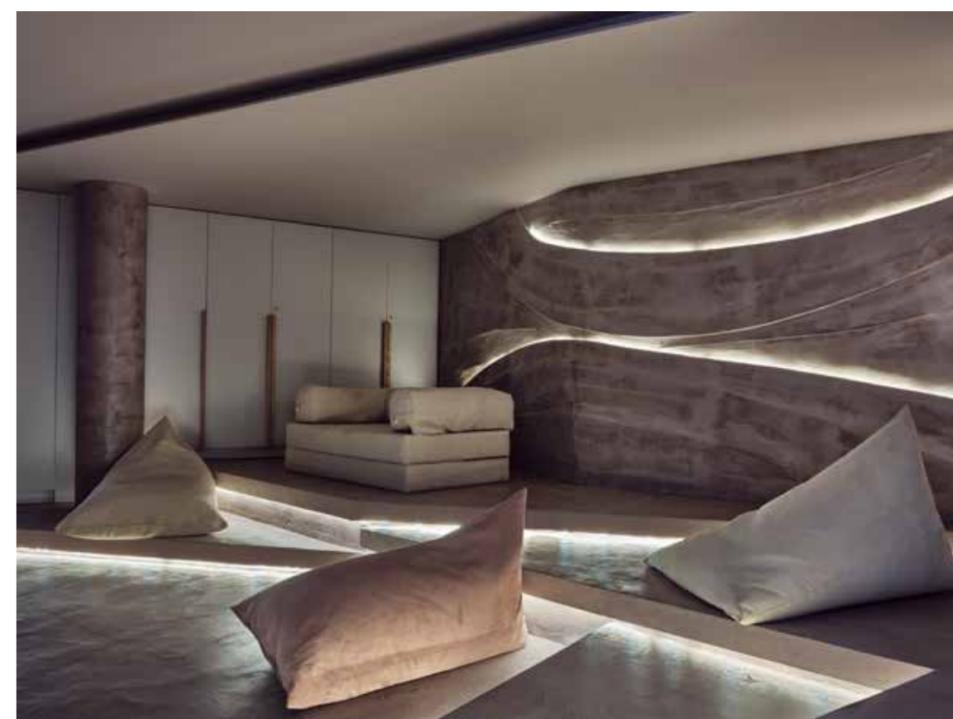
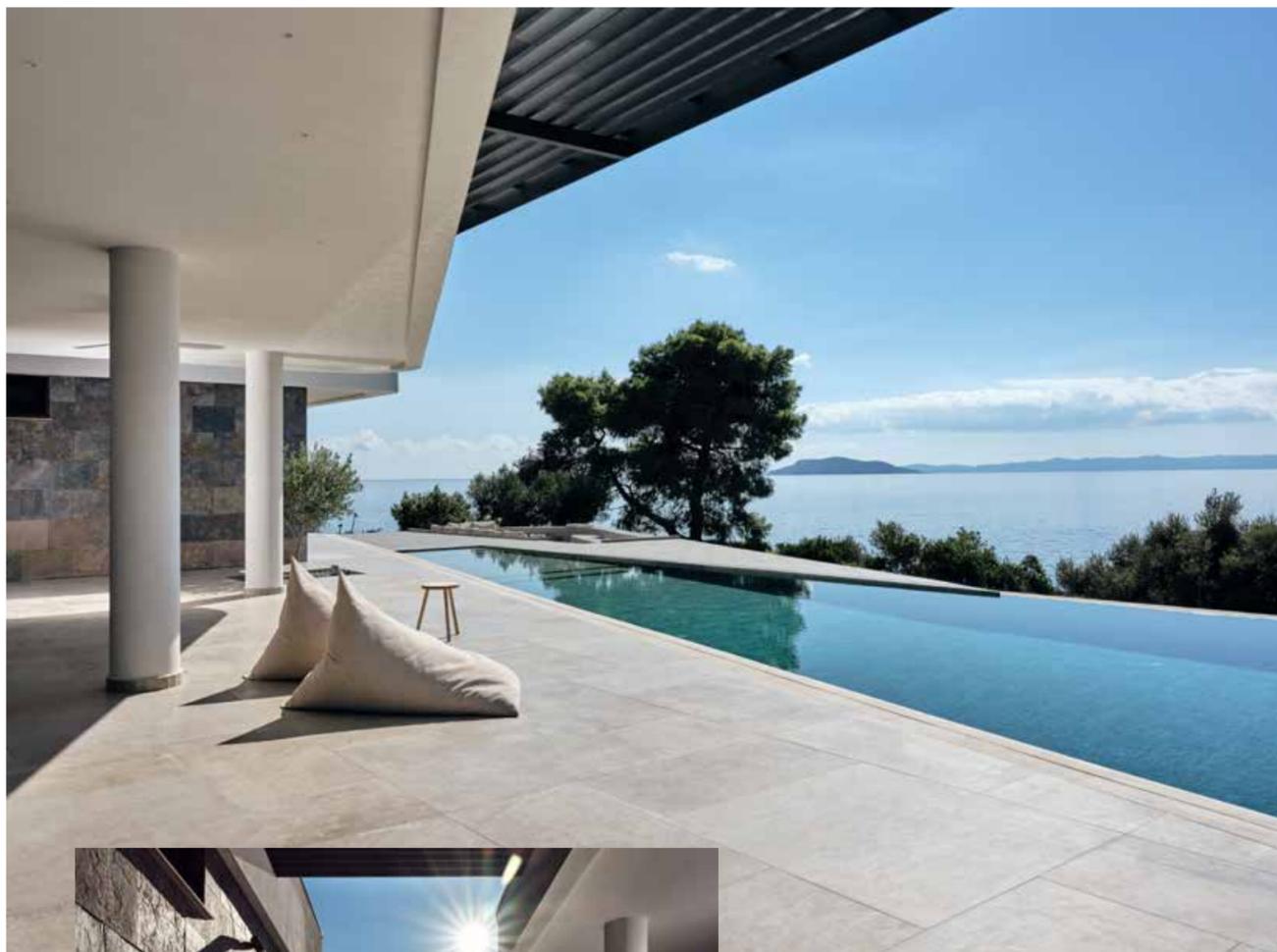
Le refuge des Robinsons hédonistes

Les pieds dans le sable, cette villa épurée ultra-moderne s'érige au cœur d'une ancienne oliveraie. Avec un accès direct à la plage, elle dévoile un intérieur futuriste, entièrement ouvert sur l'extérieur. Matières naturelles, couleurs douces et enveloppantes confèrent au lieu une ambiance chaleureuse. Ses murs immaculés mettent en valeur son style minimaliste. Sa déco simple et élégante se pare de pièces d'exception, comme la table en argile de Marc Krusin qu'on retrouve au MoMa de New-York. Avec 5 chambres, 4 salles de bain et une surface de 310m², elle est parfaite pour des vacances en famille ou entre amis.

Une expérience résidentielle exclusive

La Villa Gaïa se compose d'un bâtiment principal et d'un appartement séparé de deux chambres, comprenant chacune un mobilier des plus élégants. Dans l'unité principale règnent en maître un vaste salon, ainsi qu'une salle à manger aux larges baies vitrées offrant une vue privilégiée sur le Golfe de Toroneos. Attenante à la salle de séjour se trouve la cuisine entièrement équipée, donnant accès à la salle à manger extérieure. Au sous-sol, vous trouverez une salle de sport entièrement équipée, ainsi que l'espace spa avec sauna, hammam et douche extérieure - parfait pour la détente post-entraînement ! La chambre principale au lit king-size dispose d'un dressing, d'une salle de bains privative et de deux balcons ; l'un pour profiter d'un jardin privé, l'autre avec jacuzzi et vue sur la mer. Elle permet également l'accès direct à un autre jardin en rooftop. Les deux autres chambres doubles sont situées au rez-de-chaussée, avec douches privatives et accès à la terrasse principale. Son salon doté d'une grande smart TV, d'une PlayStation 5, d'une guitare électroacoustique et d'une bibliothèque de jeux de société, est le paradis idéal pour les adolescents en quête d'indépendance !





Une vie sauvage et poétique

Dressée au milieu d'oliviers centenaires, la Villa Gaïa semble se jeter dans la mer et offre une vue imprenable sur la nature sauvage qui l'entoure. Un endroit plein d'aurores, de couchers de soleil sur le Mont Olympe, de couleurs et de parfums. Un paysage spectaculaire avec pour seul horizon le bleu de l'océan. Fermez les yeux... imaginez le bonheur de se réveiller, de sortir pieds nus sur la terrasse, de respirer le grand air et sentir la douce caresse du vent, de pratiquer le yoga sur la plage, de se baigner dans la piscine à débordement de 120 m² surplombant la mer, de parfaire son bronzage sur un transat signé Tribù, de découvrir la vie nautique, de déjeuner sur la grande table ombragée, de profiter de la vue sans fin sur l'île Kelifos et de se détendre au coin de la cheminée extérieure en observant les étoiles dès la nuit tombée... Tout n'est que plaisir et exaltation des sens ! Chaque instant se révèle unique et inoubliable. La Villa Gaïa est la douce promesse de vacances au paradis !

À deux pas des trésors helléniques

Située dans l'un des endroits les plus prisés de Chalcidique, la Villa Gaïa se trouve à 8 km du village Neos Marmaras, village aux superbes plages, au centre-ville animé, aux vignobles et montagnes très prisées des randonneurs. La villa est également proche du village Nikiti, réputé pour son musée historique et folklorique, ainsi que pour ses sites archéologiques regroupant Stagire, la ville natale d'Aristote et d'Olympe, célèbre pour ses sols en mosaïque. Récompensé par les World Golf Awards comme le « meilleur hôtel golf » en Grèce, le parcours du Grand Resort de Porto Carras est très prisé des golfeurs. Le port de plaisance, quant à lui, est le point de départ idéal de toute aventure nautique. Prenez le large et partez à la découverte des merveilles helléniques !

www.lecollectionist.com