



# NATHALIE FOREST

## SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY

### 20 ANS DÉDIÉS AU PRESTIGE

PAR **SONIA SENTIC** PHOTO **CHARLES MANGIN**

A L'OCCASION DES 20 ANS DE SON AGENCE IMMOBILIÈRE DE PRESTIGE ÉPONYME, NATHALIE FOREST NOUS LIVRE QUELQUES CONFIDENCES SUR UN PARCOURS JALONNÉ DE SUCCÈS, MAIS AUSSI DE MOMENTS PLUS INCERTAINS DONT ELLE A TOUJOURS SU SE RELEVER. À LA TÊTE DE DEUX AGENCES, NATHALIE FOREST SOTHEBY'S LILLE ET SOTHEBY'S LE TOUQUET, CETTE FEMME SOLAIRE, MÈRE DE 3 ENFANTS, AU CARACTÈRE BIEN TREMPÉ A SU S'IMPOSER DANS LE DOMAINE DE L'IMMOBILIER D'EXCEPTION. APRÈS DEUX DÉCENNIES D'ASCENSION, L'AGENCE CONFIRME AUJOURD'HUI SON LEADERSHIP SUR LE MARCHÉ DE L'IMMOBILIER D'EXCEPTION.

#### Une agence avant-gardiste

Si comme l'affirme le psychologue américain Fitzhugh Dodson dans son ouvrage "Tout se joue avant six ans", l'environnement familial de Nathalie Forest avait toutes les qualités pour que celle-ci se fasse un nom auréolé de succès dans l'univers des belles pierres. Fondatrice de 3 agences immobilières spécialisées dans les corps de ferme et les belles demeures, sa Maman, Stéphanie Forest a embarqué son époux, ingénieur ICAM et leurs enfants, dans cette belle aventure. Après des études à l'École supérieure de tourisme et une licence d'Histoire de l'Art, Nathalie a rejoint le groupe familial en 1992, avant de fonder son agence au 8 place de Strasbourg à Lille en 2003. Forte d'une solide expérience, d'un don pour le relationnel et d'un tempérament précurseur, la directrice de l'agence immobilière a été la première à se positionner sur le marché des maisons dites « de caractère ». Grâce à son réseau acquis auprès de ses amis et de sa famille, mais également au dynamisme et au professionnalisme de l'équipe qu'elle a formée, l'agence a une ascension fulgurante. Cependant, cette progression a été stoppée net avec la crise des « Subprimes » en 2009. Placée en redressement judiciaire, l'agence immobilière a été sauvée in extrémis par un plan de redressement mis en place par la cheffe d'entreprise, ainsi que par un travail acharné pendant plus d'un an et demi.

#### La force d'une alliance prestigieuse

Après avoir traversé la tempête, c'est un avenir radieux qui se profilait à l'horizon... Alexander Kraft, PDG de Sotheby's International Realty France-Monaco, a offert à Nathalie Forest, l'opportunité d'intégrer son réseau de 82 agences présentes en France et de plus de mille dans le monde. De cette alliance sont nées les agences Nathalie Forest Sotheby's International Realty et Le Touquet Sotheby's International Realty. Aujourd'hui ce mariage permet à l'agence lilloise d'accompagner vendeurs et acheteurs venus des quatre coins du monde et de répondre aux sollicitations de ses clients qui souhaitent acheter ou vendre un bien en France ou à l'étranger. Plus localement, Nathalie Forest et son équipe, mettent à disposition leur expertise et leur parfaite connaissance du terrain pour aider ses clients à dénicher le bien de leurs rêves à Lille et sa métropole la plus convoitée (Mouvoux, Bondues, Brigode, Croix... le Pévèle et le Mélantois) et depuis peu, à la frontière Belge. Grâce à son carnet d'adresses et des propositions « Off Market », l'agence propose un éventail de biens variés : Hôtels particuliers, maisons de maîtres, anciens ateliers revisités, appartements Haussmannien, fermes à la campagne ou propriétés exceptionnelles... Les nombreuses offres classées par style de vie sont à retrouver sur le tout nouveau site internet de l'agence.

**Nathalie Forest Sotheby's International Realty-Lille**

21 rue Basse, Lille

+ 33 (0)3 20 67 94 84

nathalieforest-sothebysrealty.com