



BARNES LILLE

L'exception sans frontières

UNE MAISON À L'ÉCHELLE DU MONDE

PAR ANNE DIRADOURIAN

Il y a dix ans, lorsque Bruno Gras ouvrait BARNES Lille au cœur du Vieux-Lille, la Maison BARNES était déjà solidement installée à Paris, Londres, sur la Côte d'Azur et dans quelques destinations emblématiques. Depuis, la carte s'est considérablement élargie. États-Unis, Espagne, Portugal, Grèce, Europe de l'Est, Amérique latine. BARNES déploie désormais sa signature dans les lieux où l'immobilier rencontre un certain art de vivre.

La Maison BARNES poursuit son développement international avec de nouvelles implantations cet été en Amérique latine, notamment à Mexico, Buenos Aires et en République dominicaine. Une expansion qui prend une nouvelle ampleur tout en restant fidèle à ce qui fait l'identité de BARNES : une croissance fondée sur la rencontre, la confiance et une connaissance intime des territoires. « *Le véritable enjeu n'est pas d'ouvrir partout, mais de trouver la bonne personne, profondément implantée sur place* », souligne Bruno Gras. Une conviction qui lui ressemble. « *Le prestige ne se décrète pas. Il naît d'une compréhension fine des usages, des adresses et de ceux qui les font vivre* ».

De Lille au monde, une même exigence

Un client lillois peut pousser la porte de BARNES Lille avec un projet immobilier à Lisbonne, Madrid, Athènes, Miami ou plus loin encore, qu'il s'agisse d'une résidence secondaire, d'une installation familiale, d'un investissement patrimonial ou de la vente d'un bien à l'étranger. L'agence orchestre la mise en relation avec le spécialiste local, suit le dossier et veille à préserver la même qualité de service. Pour Bruno Gras, c'est précisément là que le réseau prend tout son sens. Savoir à qui confier le projet, sans jamais rompre le lien. Derrière la puissance du maillage international, le client conserve ainsi un interlocuteur de confiance, capable de comprendre ses attentes, ses contraintes et cette part plus intime qui accompagne toujours le choix d'un lieu de vie.

L'ancrage local, une valeur internationale

Chez BARNES, chaque agence repose sur une personnalité reconnue, solidement ancrée dans son territoire et capable d'en maîtriser les codes les plus subtils. « *Cette connaissance intime du territoire est essentielle* », assure

Bruno Gras. « *Cette exigence explique une croissance choisie, construite par partenariats et affinités là où l'agence cultive une connaissance très fine du marché régional* ». Le mouvement fonctionne d'ailleurs dans les deux sens. Le réseau ouvre le monde aux clients lillois, tout en donnant aux propriétés d'exception du Nord et de la Côte d'Opale une visibilité auprès d'une clientèle internationale qualifiée.

L'exception comme horizon

L'internationalisation de BARNES fait partie de son ADN et dessine une nouvelle géographie du prestige. Un bien d'exception ne se résume jamais à une adresse ou à des mètres carrés. Il raconte une manière d'habiter, un projet de famille, parfois même un rêve longtemps différé. De l'hôtel particulier du Vieux-Lille à la villa baignée de lumière près de Lisbonne, du Touquet aux Hamptons, la promesse demeure la même : révéler des lieux singuliers et provoquer la rencontre juste.

Dix ans après son ouverture, BARNES Lille affirme plus que jamais cette double identité, profondément locale et résolument internationale. Et si votre prochaine adresse se trouvait déjà quelque part dans le monde ?

BARNES LILLE

73 rue de la Monnaie - VIEUX-LILLE
Tél. : +33 (0) 3 66 724 724
lille@barnes-international.com
barnes-lille.com